

# Commission SCOTERS

« Articuler urbanisation et transports  
en commun »

23 octobre 2008





# Commission « Articuler urbanisation et Transports en commun »

## Les objectifs : Un lieu de débat

→ **passer du SCOTERS au PLU et au terrain par :**

- le partage d'expériences entre élus : ce qui marche, ce qui ne marche pas...
- l'identification des difficultés et la recherche de solutions
- la construction des partenariats avec le Conseil Général 67, la Région, l'Etat...

# Commission « Articuler urbanisation et transport en commun »



## Travaux 2006 :

### Deux cas pratiques, un thème : Améliorer l'accès à la gare

- L'organisation urbaine  
(gérer les impasses, organiser les itinéraires piétons et cycles...)
- L'attractivité de la gare  
(présence de commerces, type d'urbanisation ...)

### Vers un guide des bonnes pratiques pour la révision des PLU

# Commission « Articuler urbanisation et transport en commun »



## Travaux 2007 : 4 commissions

- **Organisation urbaine autour des gares et stations** (cas pratiques): réseau de voirie, place pour l'habitat et les activités
- **Développement de l'offre interurbaine** : opportunités liées au cadencement des bus, à la mise en place du Transport en Site propre Ouest
- **Commissions réunies : La place du stationnement dans le PLU**  
Visite : Stationnement et Habitat intermédiaire à Truchtersheim
- **Les enjeux du rabattement** vers les transports en commun



# Commission « Articuler urbanisation et transport en commun »

**FICHE TRANSVERSALE**

**LE STATIONNEMENT**



**BOÎTE À OUTILS**

Stationnement et espace public  
Rabattement vers les transports  
en commun  
Plan local d'urbanisme (PLU)  
Zone d'aménagement concerté (ZAC)  
Lotissement

**CE QUE DIT LE SCOTERS**

- Pour toutes les communes, un objectif général d'économie du foncier. Ceci concerne également les surfaces consommées par le stationnement (pour mémoire, une place de stationnement = 25 m²).
- Des objectifs de calibrage de l'offre en stationnement pour tenir compte de la proximité des transports en commun services et d'emplois... près des besoins et peu.
- Des objectifs de réduire l'usage des transports
  - les politiques locales de la demande de dépli du stationnement public le lieu de travail ;
  - dans les secteurs de l' les transports en comm d'encourager l'utilisation



Partager l'espace public

**LE STATIONNEMENT,**

Le stationnement est une que la route. En effet, la pl nement, notamment au li déplacement. S'il existe u que le stationnement est c les autres modes de trar

Le stationnement consom l'espace public. Une voiture sont occupés par la voitu buent parfois à dégrader l c'est agir sur la qualité c

La politique de stationne du territoire :

- pour garantir l'attractivité
- pour réguler l'usage de l' encombrement de l'espa

**DEFINITION**

Le stationnement consomme des surfaces importantes, en partie dans l'espace public. Tout en garantissant l'attractivité résidentielle des communes, le calibrage du stationnement permet de réguler l'usage de la voiture et de préserver ses impacts sur la qualité du cadre de vie.

**POUR RÉPONDRE À QUELLES ORIENTATIONS DU SCOTERS ?**

- Économiser le foncier
- Améliorer la qualité de vie des habitants
- Favoriser les modes doux

**DANS QUEL CAS L'UTILISER ?**

- Quel ? Toutes les communes
- Pour quel projet ? Nouveaux projets de lotissement ou rénovation urbaine
- Avec quelle outil ? Le permis d'aménagement, le règlement de lotissement et les orientations de la ZAC, le PLU (Plan local d'urbanisme)
- Échelle ? Répondre aux besoins en stationnement des habitants, améliorer la qualité de vie des habitants en limitant la place occupée par la voiture dans l'espace public et mutualiser le stationnement supplémentaire pour optimiser l'usage du foncier.

**COMMENT L'UTILISER ?**

Chaque type de besoin en stationnement induit une proximité différente :

- la première voiture, voire la deuxième, répondent à des besoins quotidiens. Elles sont prioritairement à gérer sur la parcelle privée ;
- la troisième, voire la quatrième et les voitures suivantes sont utilisées plus occasionnellement. Il est donc acceptable que le stationnement soit géré à une distance un peu plus grande de la parcelle, sur des parkings éventuellement mutualisés.

**DES EXEMPLES DE SOLUTIONS POUR HIÉRARCHISER LE STATIONNEMENT**

Un lotissement avec le parking d'un équipement

Le parking d'un équipement peut servir à la fois à l'équipement en question ainsi qu'aux logements alentours. À titre d'exemple, le parking de la mairie de Hiersheim utilisé surtout en journée par les usagers de la mairie sert également le soir aux résidents des logements sociaux situés juste à proximité. Pour ces logements une unique place de stationnement a été prévue sur parcelle.



Opération de logements actés en face de la mairie de Hiersheim



**SCHEMA DE COHERENCE TERRITORIALE DE LA REGION**

**SCHEMA DE COHERENCE TERRITORIALE DE LA REGION**

## Productions 2007 : 2 fiches

- ➔ Fiche transversale : Le stationnement
- ➔ Fiche outil : stationnement et espace public



# Commission « Articuler urbanisation et transport en commun »

## Travaux 2008 :

- **Les transports en commun adaptés aux spécificités du territoire** : principes de desserte en transports en commun vers Truchtersheim, Rhinau, Hoerdt, transport à la demande...
- **Quelle articulation des nouveaux projets d'équipements ?** Transport en Site Propre Ouest, Tram train, transport en commun de rocade, GCO, VLIO, A35...

# Commission

## « Articuler urbanisation et transport en commun »

### Les grandes orientations du SCOTERS pour les transports en commun

#### → L'accès à l'agglomération strasbourgeoise

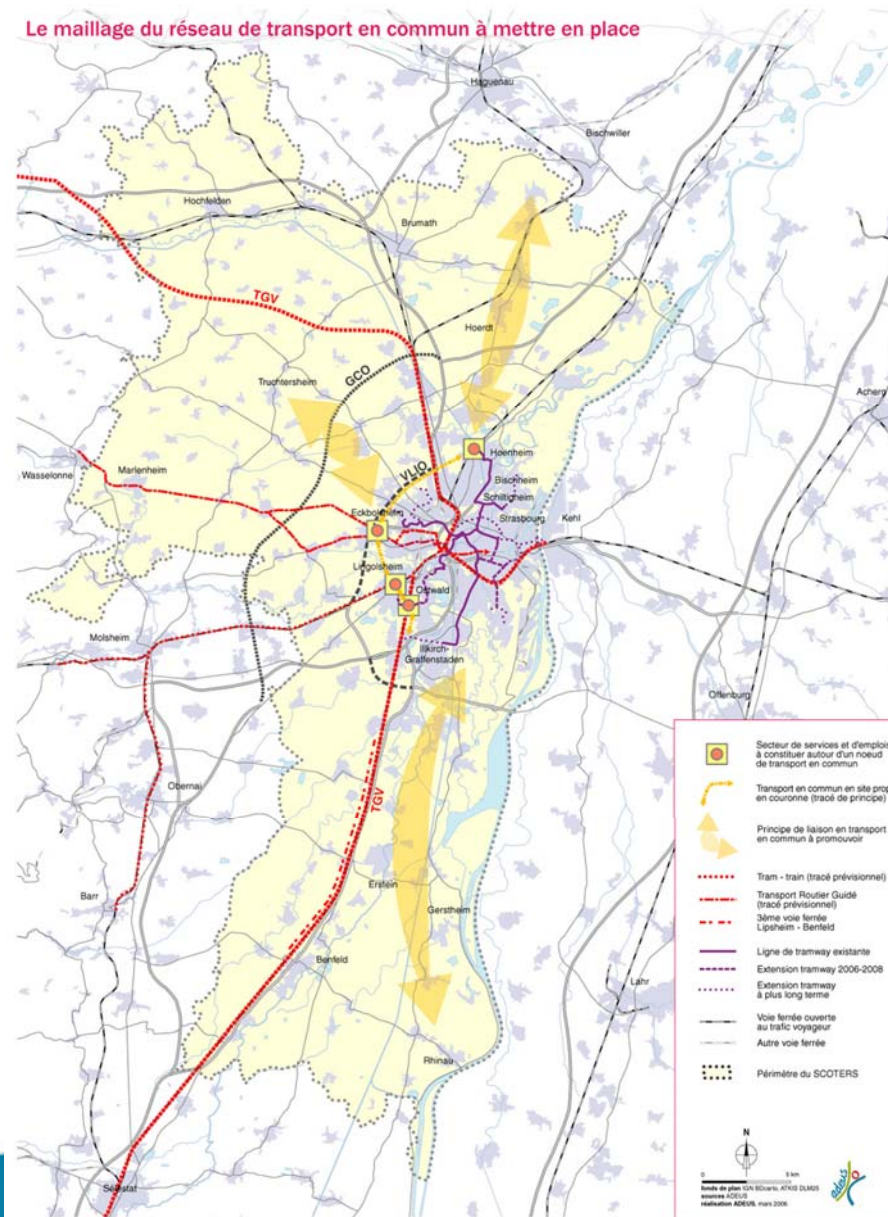
- 4 secteurs de service et d'emplois aux nœuds du réseau de transport en commun
- La mise en place d'un transport en commun de rocade

#### → La desserte des bourgs-centres

- Par des projets connus : TSPO, tram-train
- Par des liaisons à définir vers Hoerdt, Rhinau et Truchtersheim

#### → Quels TC pour quels territoires ?

Le maillage du réseau de transport en commun à mettre en place



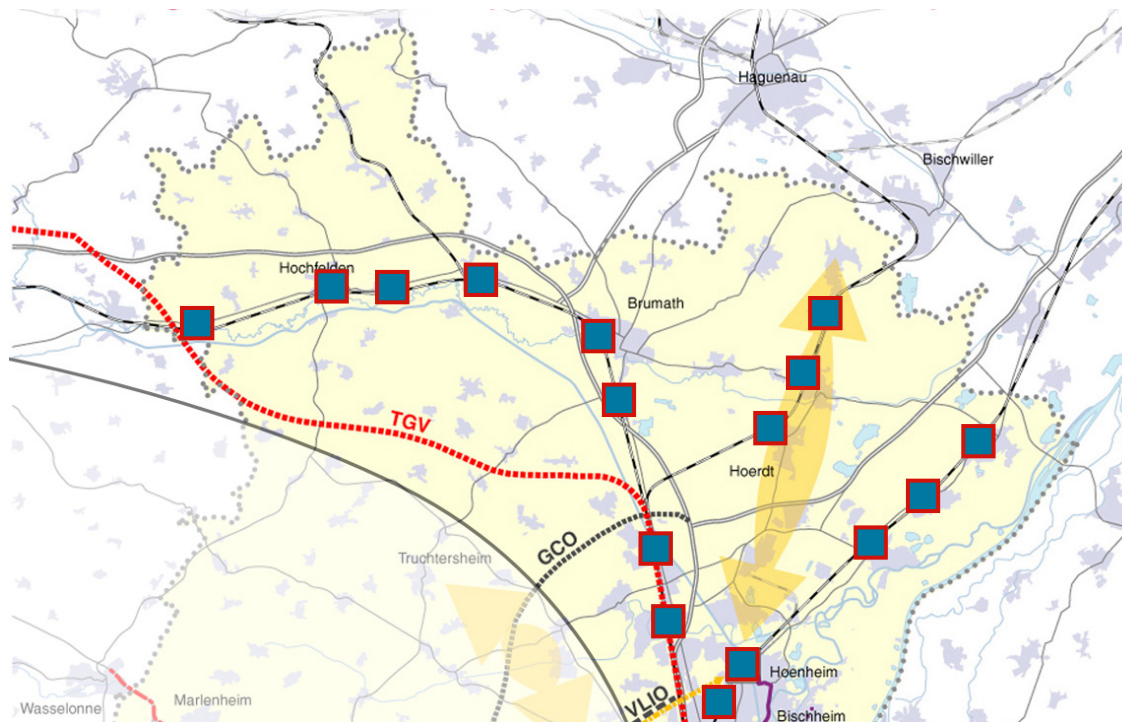
# Commission

## « Articuler urbanisation et transport en commun »

### Le Nord du SCOTERS

→ Un grand nombre de gares qui permet de répondre aux besoins en TC à condition de...

- Définir les rôles de chaque gare pour organiser le rabattement
- Favoriser l'urbanisation à proximité de certaines gares et leur accès pour les piétons et les vélos



**Des questions traitées dans le groupe de travail : « mobiliser le foncier autour des gares »**



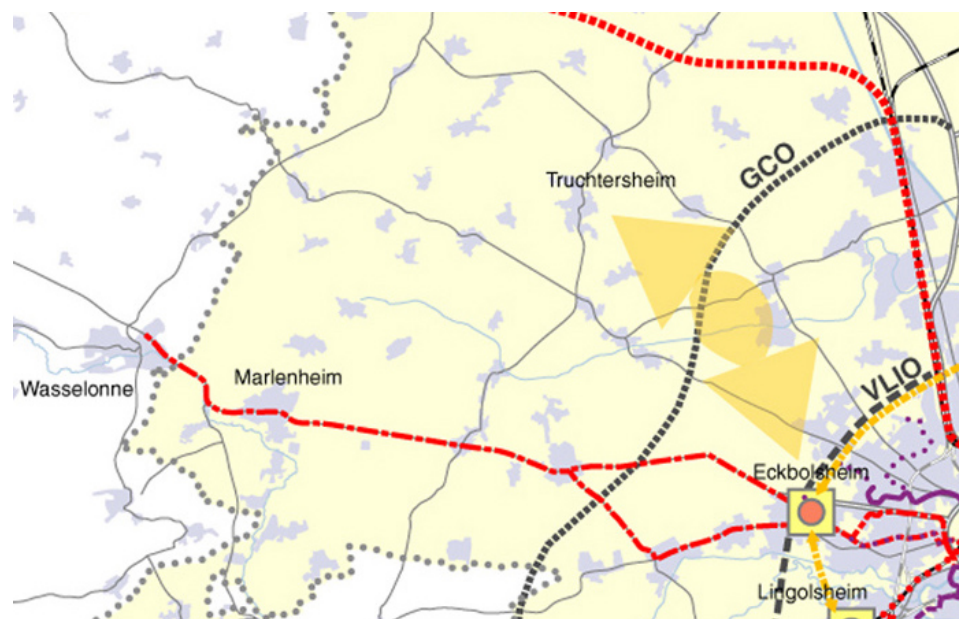
# Commission

## « Articuler urbanisation et transport en commun »

### L'Ouest du SCOTERS

→ Le TSPO, projet de transport en site propre pour un secteur qui ne dispose pas de voie ferrée

- Préciser le projet de territoire autour du TSPO : lien habitat / activités
- Organiser le rabattement automobile et l'intermodalité : vélo, marche à pied, bus
- Quelle desserte pour le bourg centre de Truchtersheim ?



**Des questions traitées dans la commission en 2006 et 2007, à poursuivre ? (contrats de territoire, contrat d'axe...)**

# Commission

## « Articuler urbanisation et transport en commun »

### Le Sud du SCOTERS

→ Une desserte ferrée importante (tram-train, 3<sup>ème</sup> voie sur la ligne Strasbourg-Mulhouse) avec les mêmes questions que pour le Nord

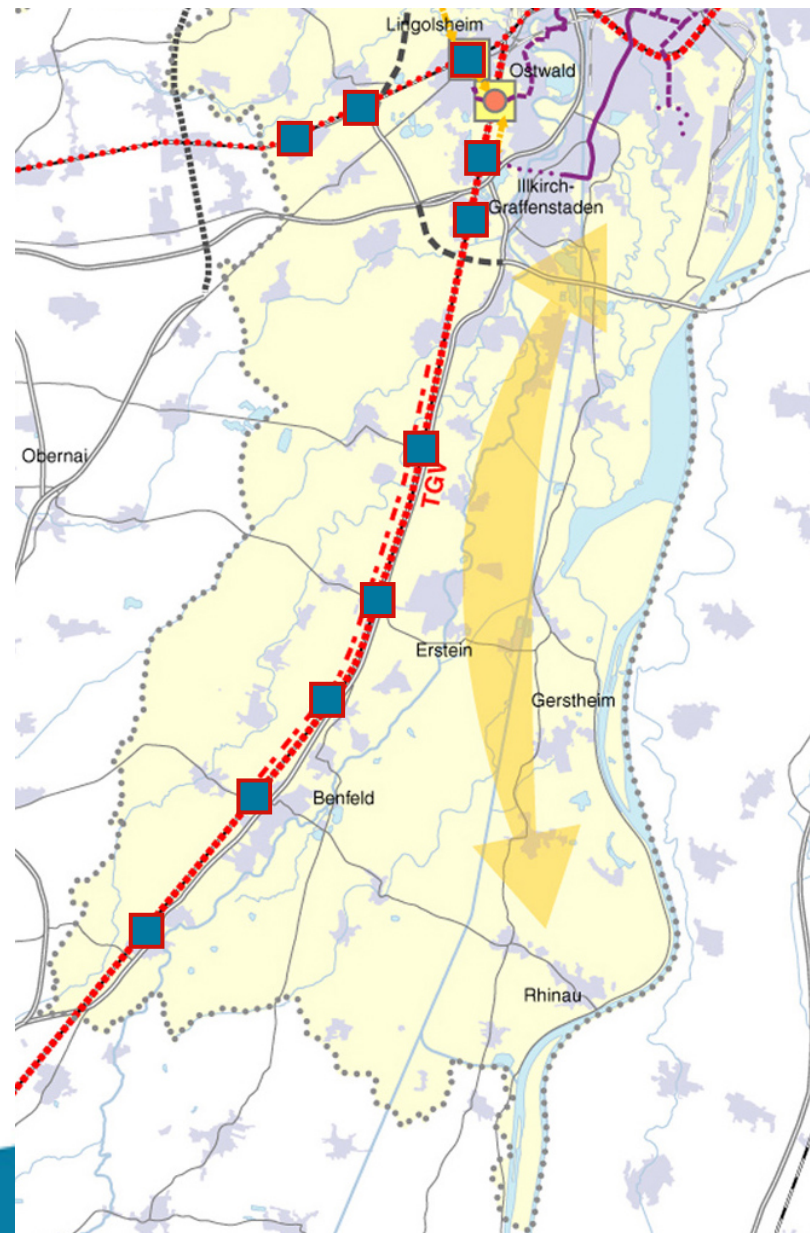
→ La desserte de Rhinau et Gerstheim, bourgs centres du SCOTERS

- Quels besoins de desserte en TC ?
- Quels moyens envisageables ?
- Quelles articulations avec les projets d'urbanisation des communes ?

→ Un projet de requalification de l'entrée Sud de la CUS autour de la RD1083

- Quels effets pour l'accès à la CUS ?

**Des questions à traiter dans la commission ?**



# Commission

## « Articuler urbanisation et transport en commun »

### L'agglomération de Strasbourg

→ De nombreux projets d'infrastructures pour améliorer l'accès à l'agglomération

- Le rôle du TSPO, du tram-train dans l'agglomération ?
- Quelle VLIO et pour qui ?
- Quelles possibilités d'accès aux emplois et aux services offerts par un transport en commun de rocade ?
- Quelles opportunités de développement des TC sur l'A35, dans la perspective du GCO ?

**Des questions à traiter dans la commission ?**

