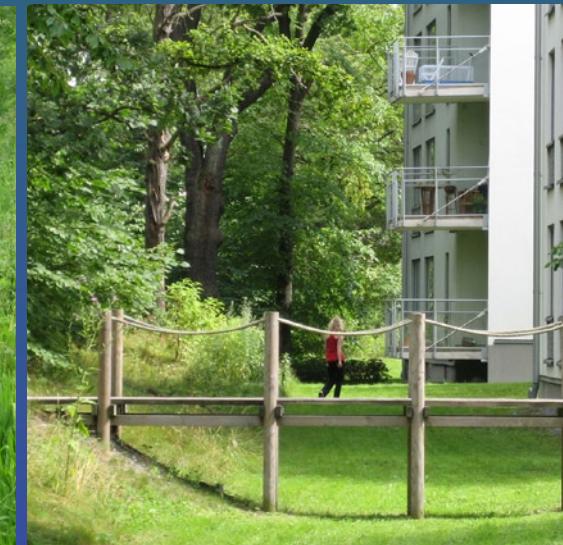
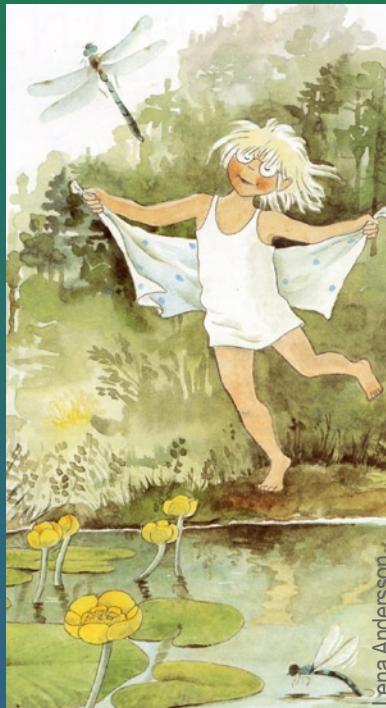


# Pour une trame verte et bleue utile aux habitants : La méthode des sociotopes





# Le contenu de la présentation

<b>La trame verte et bleue est aussi pour la population</b>	<b>3</b>
<b>Une tvb pour réussir la densité urbaine</b>	<b>4</b>
<b>Les sociotopes, «biotopes» des gens...</b>	<b>5</b>
<b>Ce n'est pas forcément l'espace public</b>	<b>6</b>
<b>La méthode en 3 mouvements</b>	<b>7</b>
<b>Les qualités d'un bon sociotope</b>	<b>10</b>
<b>Applications de la méthode</b>	<b>14</b>
<b>Quelques intérêts de la méthode</b>	<b>19</b>

**Jean-Pierre FERRAND, conseil en environnement**

12 ter rue du Bourgneuf, 56700 Hennebont  
tél. 02 97 85 05 94, jpierre.ferrand@wanadoo.fr

Photographies de l'auteur, sauf mention contraire

Strasbourg, 4 décembre 2014





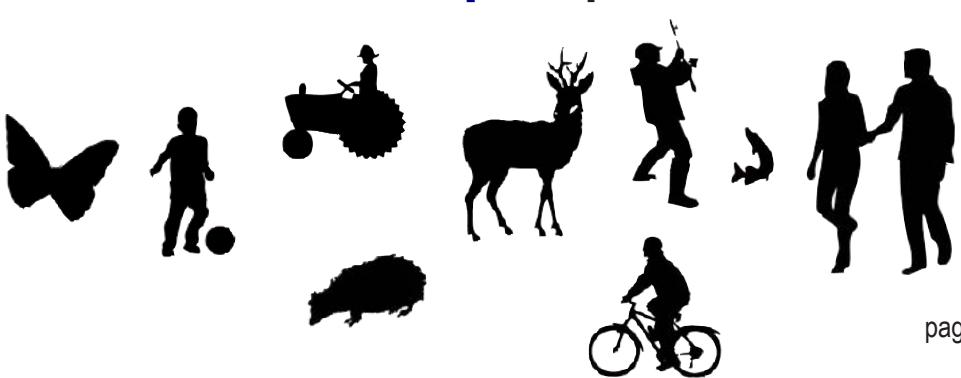
## La trame verte et bleue est aussi pour la population

La protection d'une trame verte et bleue est un grand progrès pour la biodiversité. Mais la loi Grenelle 2 oublie que cette trame est importante **aussi** pour le bien-être de la population et que cette fonction sociale, tout comme les fonctions écologiques, mérite d'être développée.

Pour cela, il faut des outils de connaissance. Or, si on connaît mieux les espèces sauvages et leurs habitats, qui sait comment les habitants utilisent les espaces de nature autour de chez eux... ou pourquoi ils ne les utilisent pas ?

De telles données sont pourtant utiles pour construire de bons documents de planification - par exemple des SCOT - intégrant une trame verte et bleue **multifonctionnelle**.

La **méthode des sociotopes** répond à ce besoin.





## Une trame verte et bleue pour réussir la densité urbaine

La densification urbaine va à l'échec si elle est, pour les habitants, synonyme d'entassement et de perte de liberté.

En revanche, une bonne planification **conjointe** des trames vertes urbaines et du logement aide à offrir aux habitants une nature et des espaces verts accessibles à proximité de chez eux.

La **méthode des sociotopes** est au service d'une ville conçue en bonne intelligence avec la nature.



Nantes





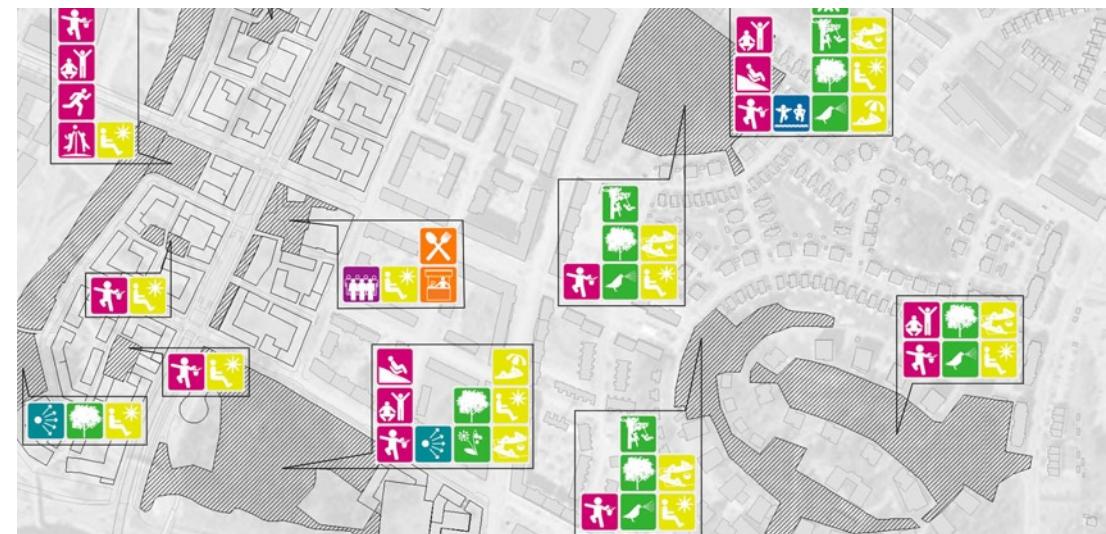
# Les sociotopes sont les «biotopes» des gens hors de chez eux

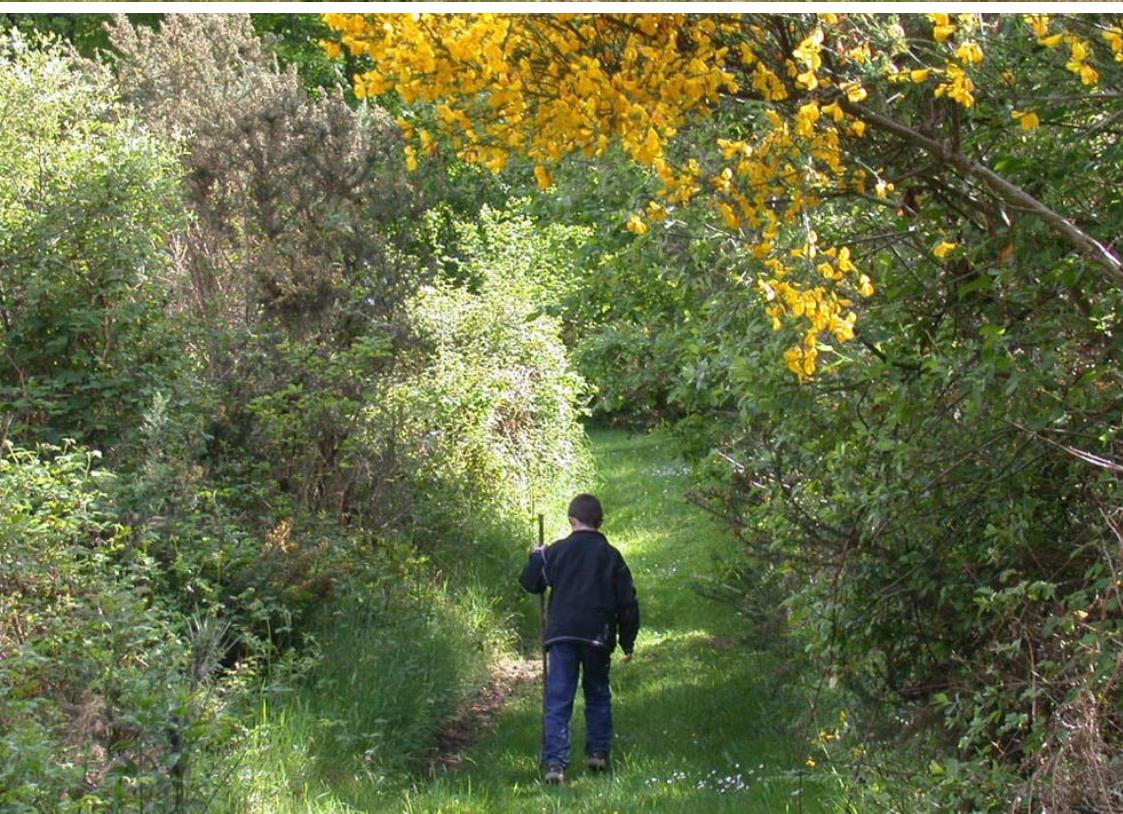
**Le sociotope, c'est l'espace extérieur tel qu'il est vécu et pratiqué par les gens.**

La méthode des sociotopes, née en Suède en 2000 :

- **analyse** la manière dont les «espaces ouverts» sont utilisés et vécus,
- **propose** des actions pour accroître la valeur d'usage des espaces existants, et pour en créer là où il en manque.

On **cartographie** les sociotopes, comme on le fait pour les biotopes. Cette carte est un précieux outil de planification et d'aide à la décision, car elle aide à comprendre et à représenter les relations entre les gens et leur environnement quotidien.





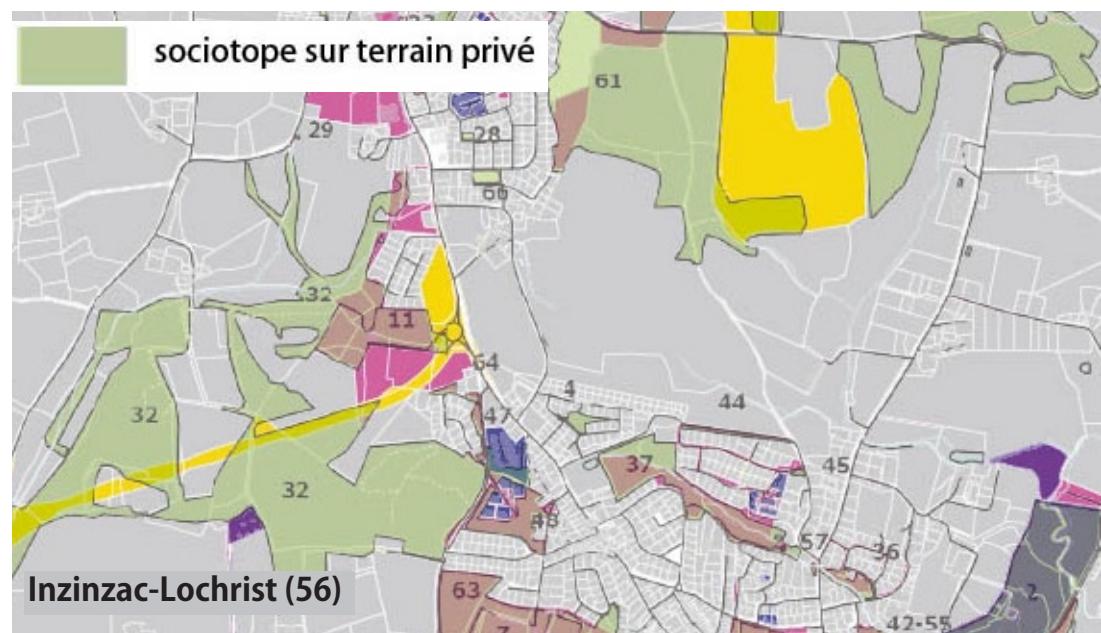
## Le sociotope, ce n'est pas forcément l'espace public

Dans le monde réel, il y a des **utilisations collectives des espaces privés**, que cela plaise ou non.

Les enfants d'un quartier qui font des cabanes dans un bois derrière chez eux ne vont pas voir au cadastre à qui il appartient et ne demandent pas l'autorisation au propriétaire.

Voilà pourtant une pratique qui devrait intéresser la collectivité, car que se passera-t-il si le bois est enclos ?

**La méthode des sociotopes s'intéresse d'abord aux usages tels qu'ils sont.**



# Protocole d'observation des sociotopes

Dénomination du site : "Plage" de Nevers

Date : 16 août 2012 de 15 heures à 15 heures 45

Remarques sur la date : vacances, week-end...?

Temps : ensoleillé / nuageux / couvert / pluie / neige / vent faible / vent fort / température :

Visiteurs : nombre 55 proportion femmes/hommes = proportion d'enf

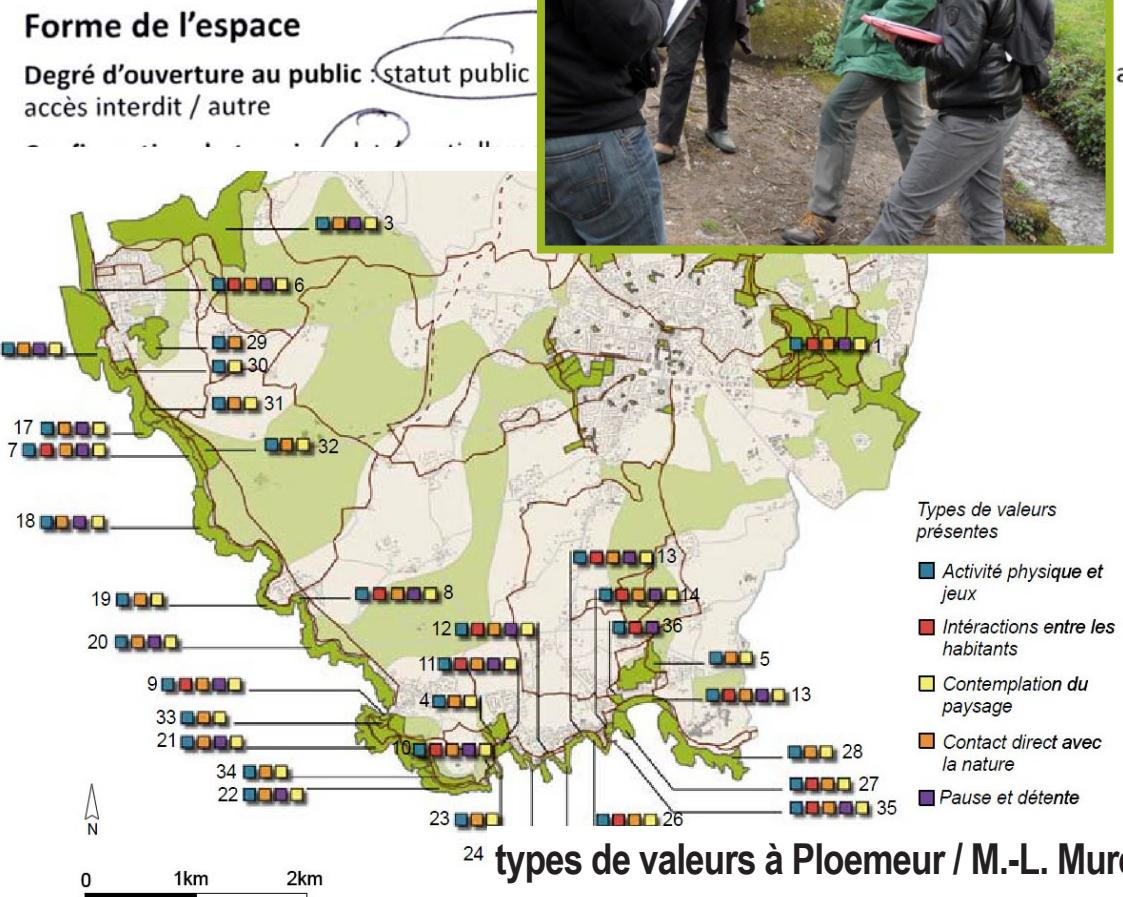
## Type d'espace

Partie d'un espace ouvert : oui / non. Si oui : parc ou jardin / bois / prairie / pelouse naturelle / cours d'eau / plage / quai / chemin rural

Espace ouvert de quartier : oui / non. Si oui : jardin, square / aire de jeux / terrain de sport

## Forme de l'espace

Degré d'ouverture au public : statut public  
accès interdit / autre



## La méthode en 3 mouvements :

### 1. Repérer les espaces ouverts

Ce sont les espaces non urbanisés (hors bâti, voies et stationnements). On travaille d'abord sur carte, puis sur le terrain pour repérer où sont et quels sont les usages par les gens, donc identifier les sociotopes. On repère aussi tous les cheminements.

### 2. Identifier et analyser les sociotopes

Ce travail comporte deux étapes :

- un travail **d'observation** sur le terrain : pour savoir où vont les gens, ce qu'ils y font, à quels moments, avec quelle intensité...
- une **enquête** : indispensable pour comprendre comment les usagers vivent et ressentent ces espaces, comment ils y accèdent...

**Des protocoles d'observation et d'enquête aident à faire réaliser le travail par un personnel non spécialisé : agents communaux par exemple.**

L'enquête peut viser des groupes tels qu'enfants, adolescents, personnes âgées...



## La méthode en 3 mouvements :

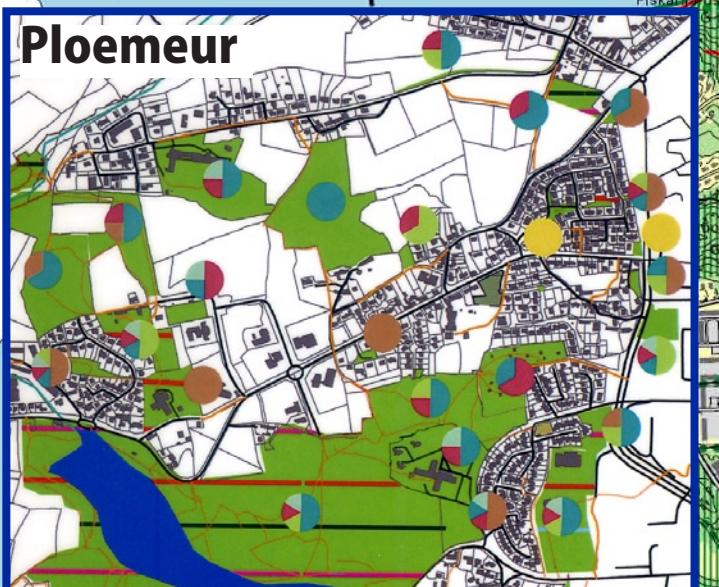
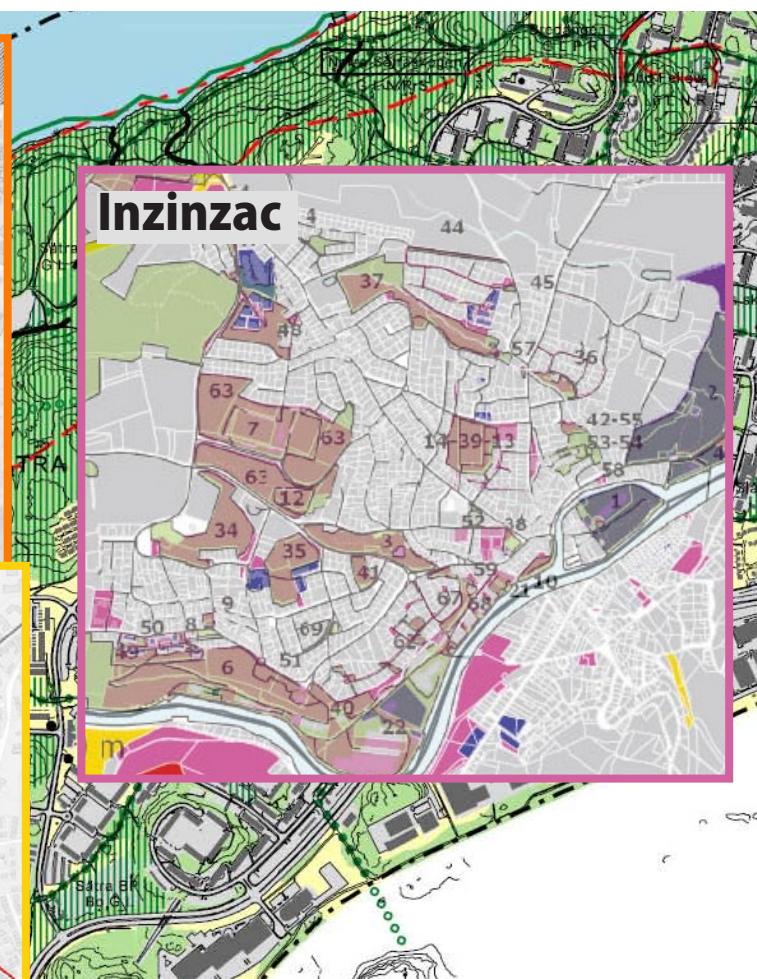
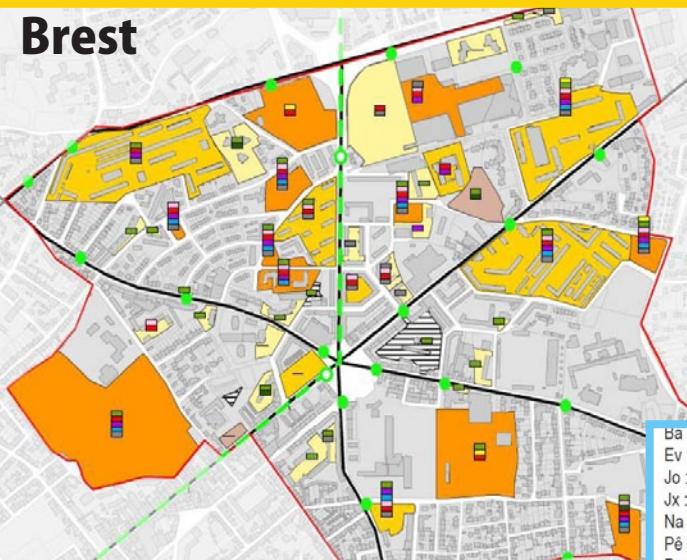
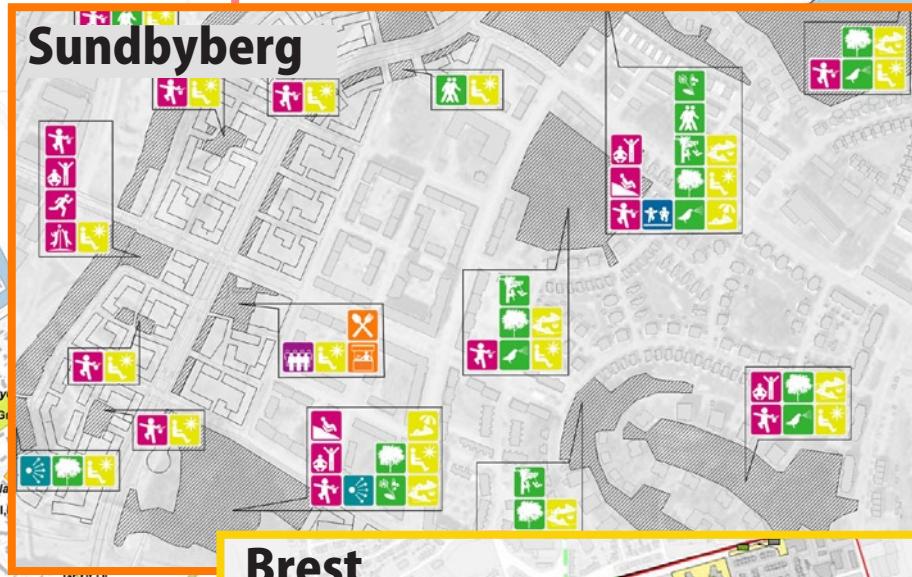
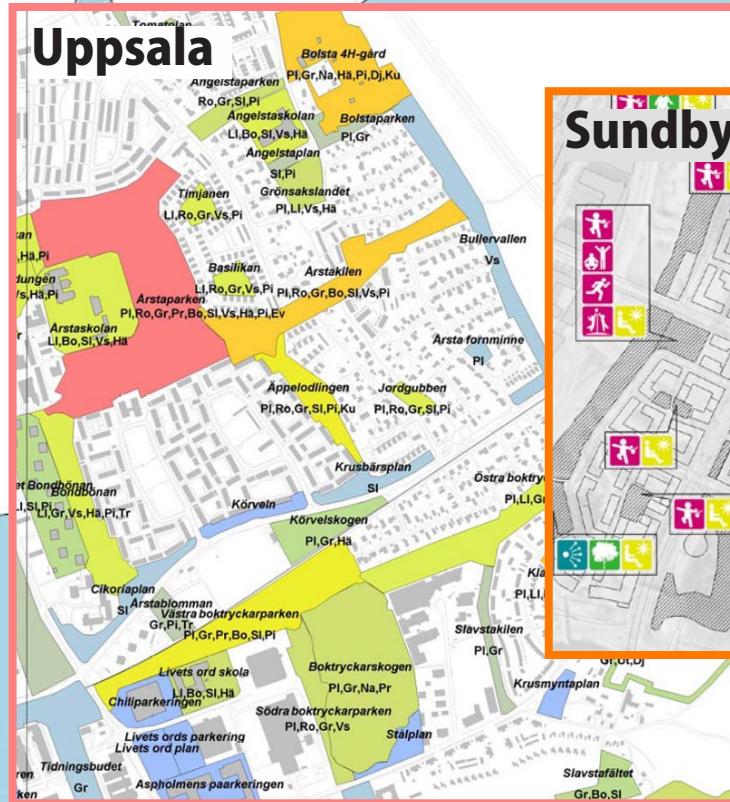
### 3. Tirer les enseignements et identifier les actions à engager

L'étude des sociotopes montre que certains lieux ont du succès et que d'autres ne marchent pas ; et elle aide à comprendre pourquoi.

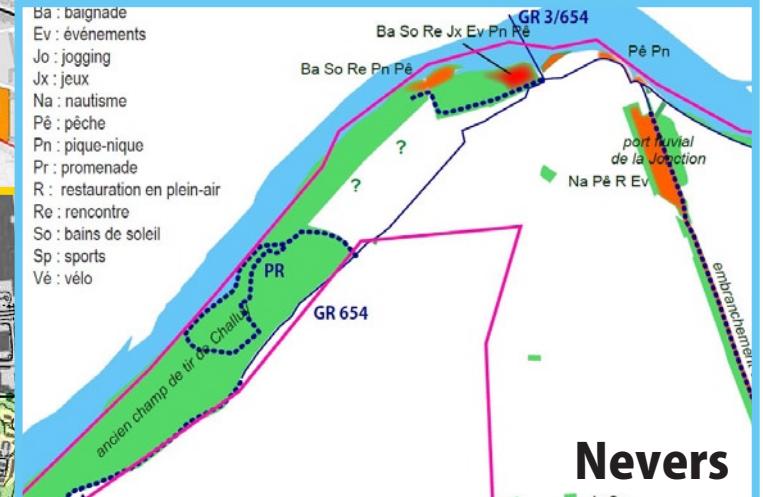
- Elle montre que l'offre d'espaces de qualité est parfois **insuffisante, mal répartie, ou mal adaptée** à certains types d'usagers.
- Elle met en évidence des quantités de **problèmes d'accessibilité** (obstacles physiques, traversées de routes, trajets complexes...)
- Elle soulève des questions liées à la **gestion** des espaces publics, aux niveaux de confort, d'entretien, de sécurité, d'équipement...
- Elle met en évidence des **attentes parfois contradictoires**, mais cela doit-il interdire d'agir ?

Tous ces constats suggèrent des actions concrètes, passant par exemple par le PLU ou par la gestion du domaine communal (espaces verts, voirie...)

## Voici à quoi peut ressembler une carte des sociotopes



Ba : baignade  
Ev : événements  
Jo : jogging  
Jx : jeux  
Na : nautisme  
Pê : pêche  
Pn : pique-nique  
Pr : promenade  
R : restauration en plein-air  
Re : rencontre  
So : bains de soleil  
Sp : sports  
Vé : vélo



## Stockholm

## Nevers



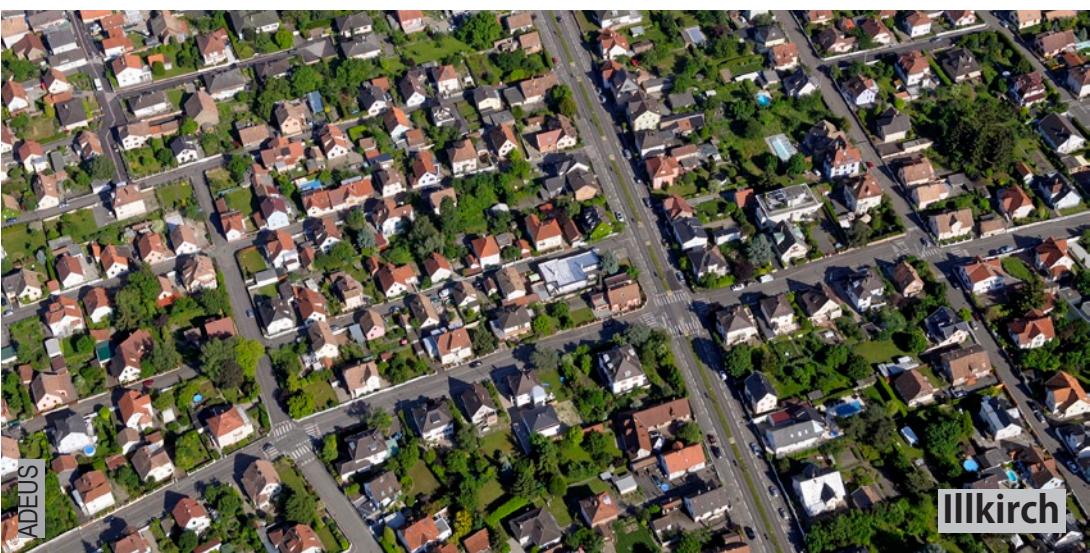
# Les qualités d'un bon sociotope

## 1. La taille

Ce sont les aspects **quantitatifs** de l'offre d'espaces verts accessibles :

- la notion de **surface par habitant** (la circulaire de 1971 contenait déjà la règle des 300 m maximum entre habitations et espaces verts !),
- l'**adéquation de l'offre** aux besoins de la population compte tenu de la démographie,
- la **dimension** des espaces, dont beaucoup sont trop petits, trop étroits, ou trop proches des maisons pour être utilisables.

Mais une taille importante ne suffit pas à faire le succès.





# Les qualités d'un bon sociotope

## 2. La qualité

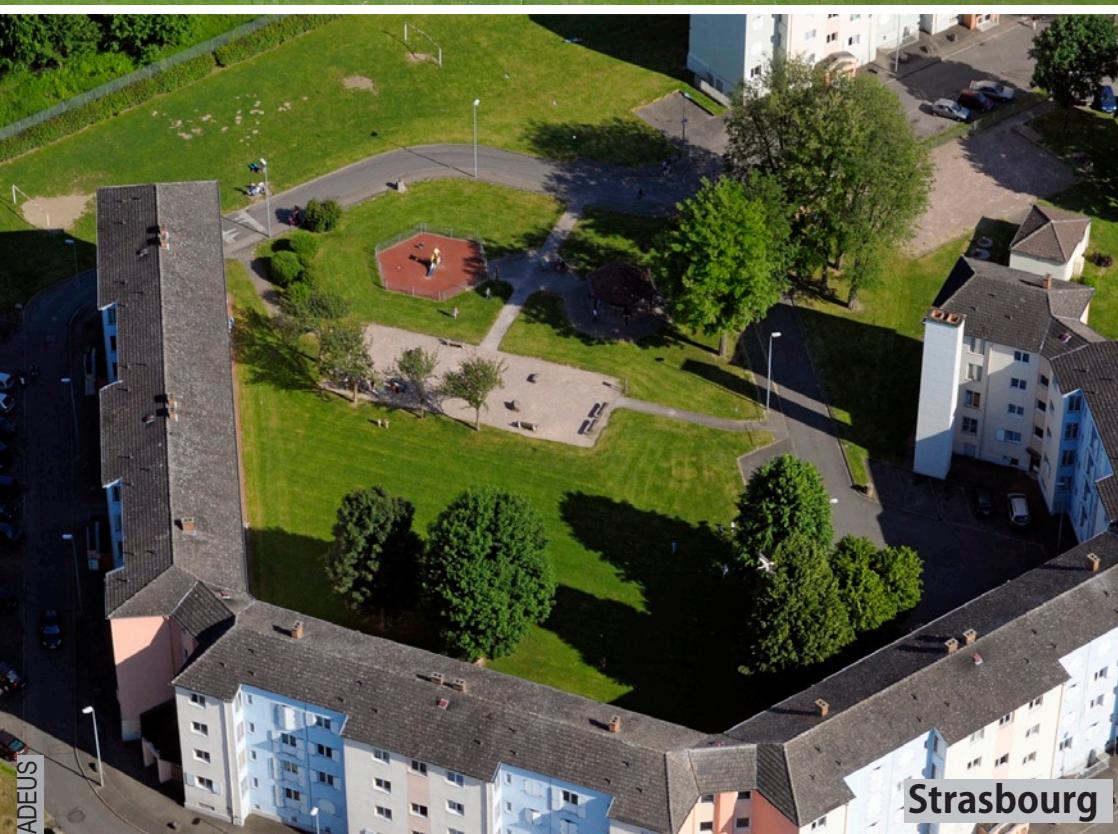
Elle est fonction de facteurs qui font que l'on se sent bien quelque part à un moment donné :

température, vue, proximité de l'eau, fleurs, animation, calme, silence, jeux, activités sportives, chemins agréables, bancs confortables, propreté, sécurité, restauration, présence d'animaux, point d'eau, toilettes, spectacles et animations, lieux de rencontre...

C'est une addition de «valeurs» perçues, et de considérations pratiques qui rendent un endroit accueillant, indifférent ou répulsif.

Cela paraît évident, et pourtant... avez-vous remarqué le nombre de bancs mal implantés ?





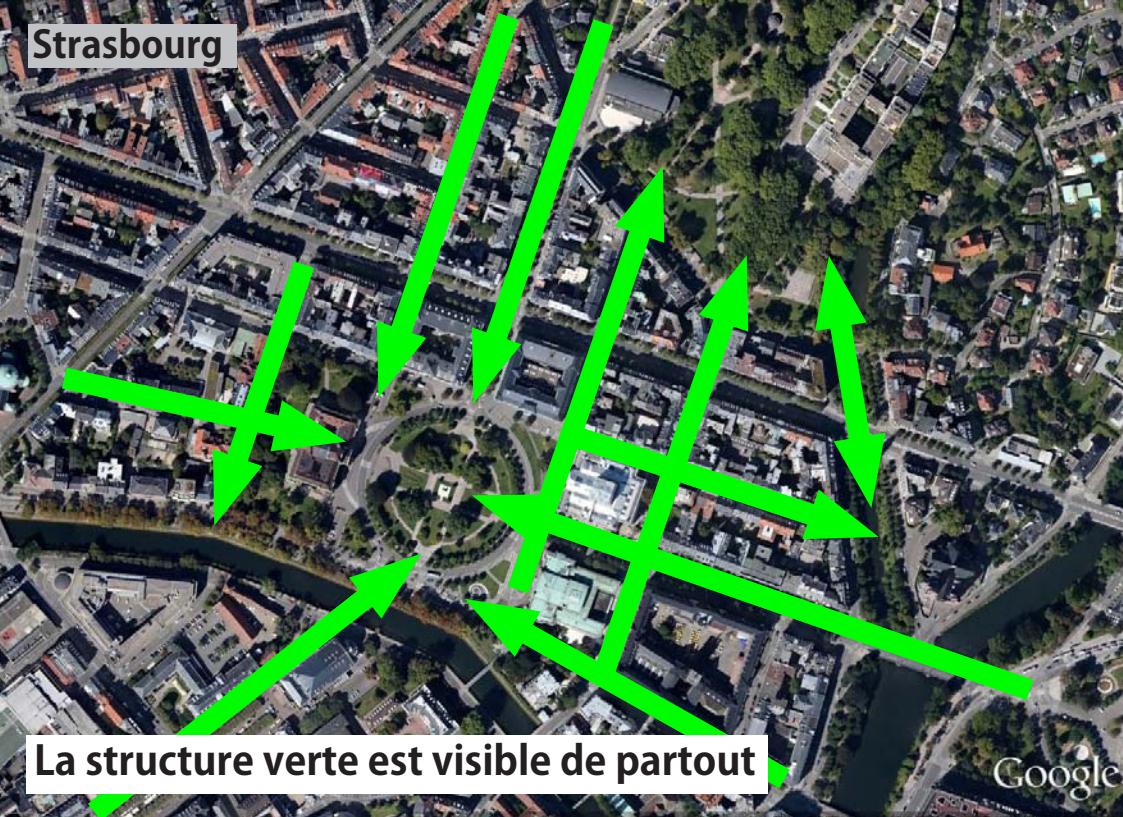
## Les qualités d'un bon sociotope

### 3. La proximité

Elle dépend non seulement de critères de distance géométrique, mais aussi du mode de déplacement, du temps de parcours, de la commodité d'accès...

L'usage de la voiture peut donner l'impression qu'une forêt à 20 km est proche, d'où la nécessité de s'intéresser aussi aux **espaces les plus proches** (en pied d'immeuble, dans le quartier...). Et ce n'est pas parce qu'on habite à la campagne qu'on bénéficie d'un bon accès aux espaces verts...





## Les qualités d'un bon sociotope

### 4. La facilité d'orientation pour y aller

Pour qu'un espace soit aisément accessible, il ne suffit pas qu'il soit proche de l'habitat, il faut aussi qu'il soit facilement **repérable** et que le **trajet pour y aller soit simple**. Un trajet complexe mobilise davantage d'information qu'un trajet simple de même longueur.

La notion de «trajet à vol d'oiseau» n'a guère d'intérêt : nous sommes pas des oiseaux...





## Applications de la méthode

La méthode est couramment utilisée en Suède et commence à l'être chez nous :

### - Pour élaborer des documents d'urbanisme

...à l'échelle (inter)communale, pour enrichir les trames vertes et les rendre plus opérationnelles.  
**Exemple : Ploemeur, SCoT du Trégor.**

### - Pour des projets d'aménagement

... permettant de répondre aux besoins des futurs habitants et aussi des gens qui habitent déjà aux alentours. **Exemple : Asnières (ZAC).**

### - Pour définir des politiques de parcs, jardins et espaces naturels

...les acquisitions à prévoir, les modifications à apporter aux objectifs de gestion en fonction de l'évolution des besoins des habitants...  
**Exemple : Nevers (bords de Loire), Inzinzac-Lochrist (appel à projets TVB urbaine).**

### - Pour des études d'impact

...parce que l'impact des infrastructures sur l'usage des espaces naturels est un thème important et trop souvent négligé.

## Quels critères pour la localisation de son logement actuel?



Kogenheim

## Applications : le SCoT

### Une trame verte et bleue polyvalente !

L'approche «sociotopes» aide à construire une Tvb plus solide et plus durable ; et aussi à dépasser le clivage ville / nature.

### L'articulation du projet urbain avec des sociotopes existants ou à créer

La carte des sociotopes soutient un projet urbain économe en espace. Les logements nouveaux sont privilégiés là où des sociotopes de valeur existent ou sont prévus.

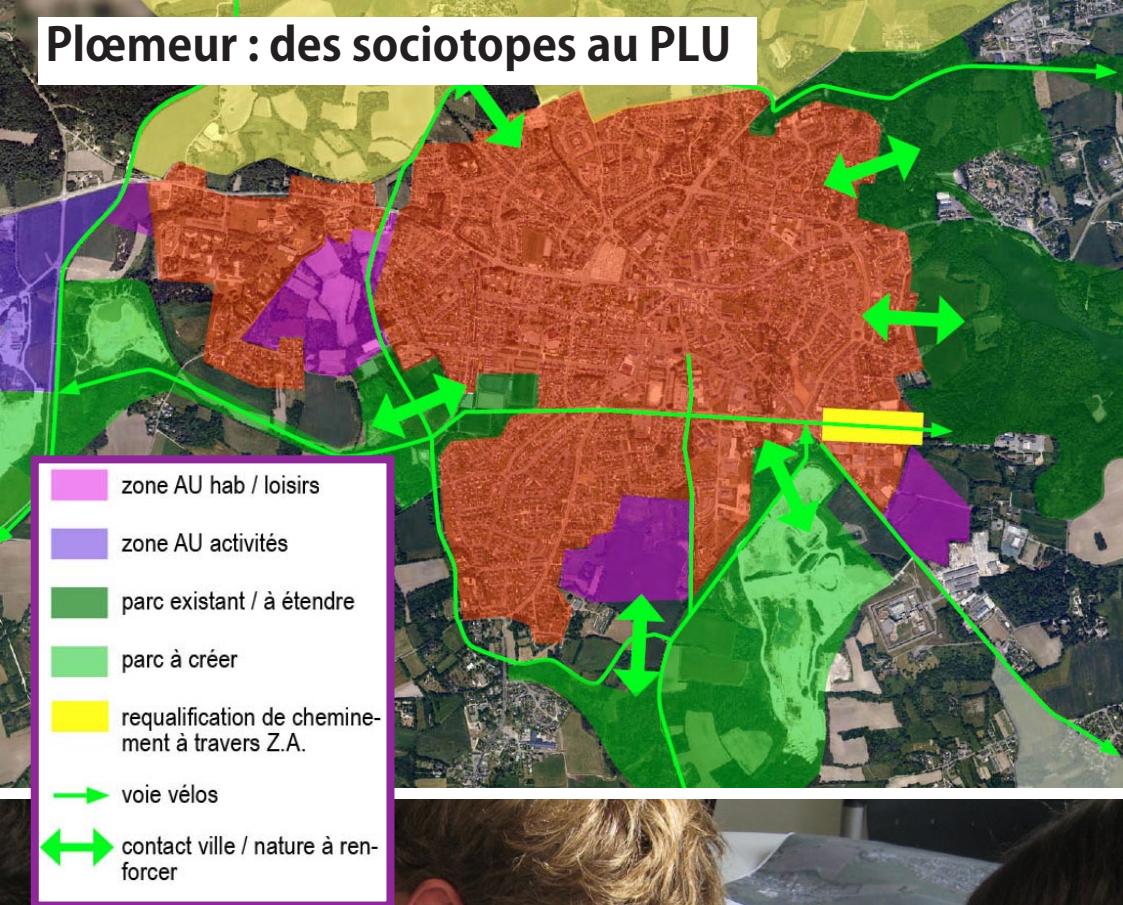
On peut ainsi désigner des secteurs d'urbanisation qui n'auraient pas été envisagés autrement.

La carte des sociotopes peut aussi jouer un rôle :

- dans des choix d'implantation d'équipements publics (écoles, équipements sportifs...)
- dans la mise en place d'un dispositif cohérent de «liaisons douces», pouvant desservir des sociotopes ou les traverser.

Le SCoT du Trégor demande l'intégration d'une étude de sociotopes dans chaque PLU, parce que les élus l'ont souhaité.

## Plœmeur : des sociotopes au PLU



## Applications : le PLU

On peut décider par exemple, comme l'ont souhaité les élus de Plœmeur :

### La protection des sociotopes existants

... contre les nouvelles coupures ou barrières liées à de l'urbanisation, des voies, d'où l'intérêt d'une vision à long terme de la structure verte que la commune veut préserver.

### Le renforcement de leur valeur d'usage

... par l'ouverture au public, le désenclavement, la mise en réseau d'espaces isolés, le renforcement de continuités affaiblies ; avec des interventions foncières et des créations de cheminements.

### La création de nouveaux sociotopes

...comme des parcs, jardins et espaces publics : de façon ponctuelle (là où l'enquête a fait apparaître un besoin) ou dans le cadre de projets d'urbanisation (zones AU, secteurs de densification ou de renouvellement).

La rédaction des articles 13 du PLU est à revoir pour produire des espaces vraiment utiles.

# Typologie des espaces ouverts à 2 km



## Les trois valeurs à privilégier : 1 – Valeur Activité Sociale

### Pique-nique:

- Plusieurs grandes tables pour le personnel de bureaux.
- Des chaises que l'on puisse déplacer à loisir pour rendre flexible les interactions.
- Un ou plusieurs grands arbres pour être assis à pique-niquer à l'ombre.
- Des poubelles et des cendriers pour que les déchets des pratiques de pique-nique et autres ne jonchent pas le sol

### Valeur Manifestations culturelles:

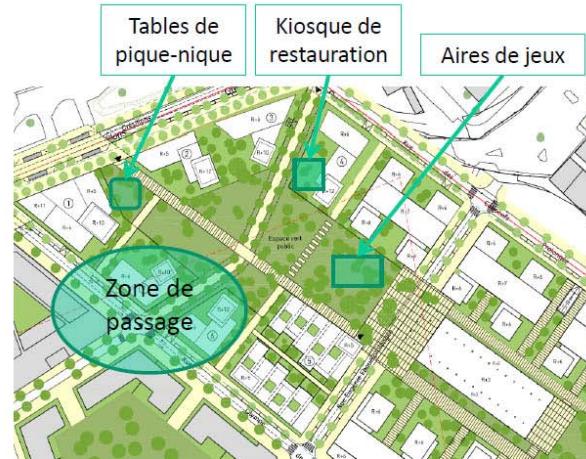
- Prévoir des aménagements pour accueillir des concerts de plein air lors de la fête de la musique (kiosque à musique)

### Valeur marché:

- Prévoir un marché occasionnel le long du mail Camille Du Gast.

### Valeur Restauration de plein air:

- Il n'y a pas de restauration de plein air
- Prévoir une zone vendant des glaces, crêpes, bonbons, snack et salades pour ceux qui veulent manger dehors.



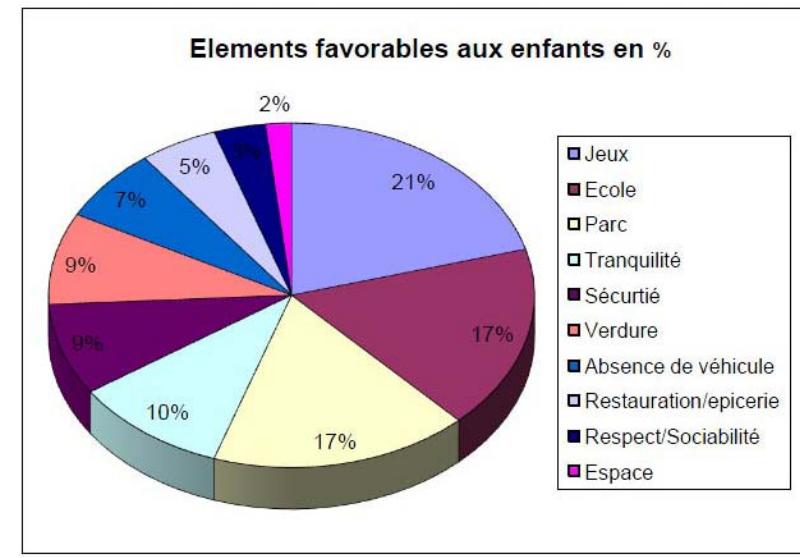
## Applications : les opérations d'aménagement

Le bureau d'études Astrarce, opérant pour Nexit, a basé le programme d'aménagement des espaces publics de la ZAC P.S.A. à Asnières sur la méthode des sociotopes.

Ce travail a mis en évidence **d'importants besoins non satisfaits** des habitants du quartier, notamment à l'égard des enfants. Le projet permettra d'y répondre.

## Analyses des enquêtes

### Valeurs en lien avec la présence d'enfants

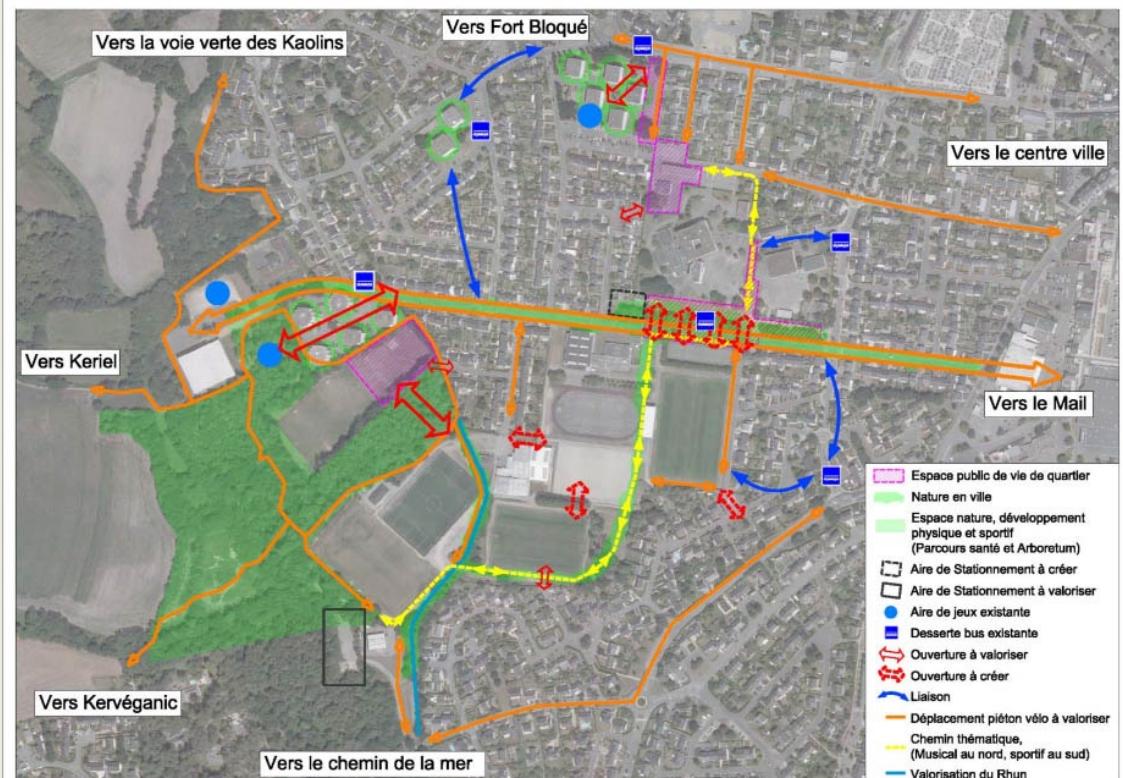




A. Loussouarn

### La démarche participative : les ateliers

Un plan guide issu du travail des services et des habitants



## Applications : les espaces publics

La méthode aide à **concevoir, aménager et gérer les espaces publics** au plus près des besoins des habitants, en ciblant au mieux les dépenses.

Demandée par les élus de Ploemeur (56), elle a permis de faire **créer et réaliser par les habitants** des projets concernant les espaces publics près de chez eux.

Sur des petits espaces, elle peut être complétée par des outils d'évaluation mobilisateurs, comme le **jeu «Place Game»**, permettant de repérer vite ce qui ne va pas et de trouver des solutions simples, rapides et économiques.

26 avril 2013: inauguration des deux espaces créés - 40 personnes ;



A. Loussouarn





Hennebont



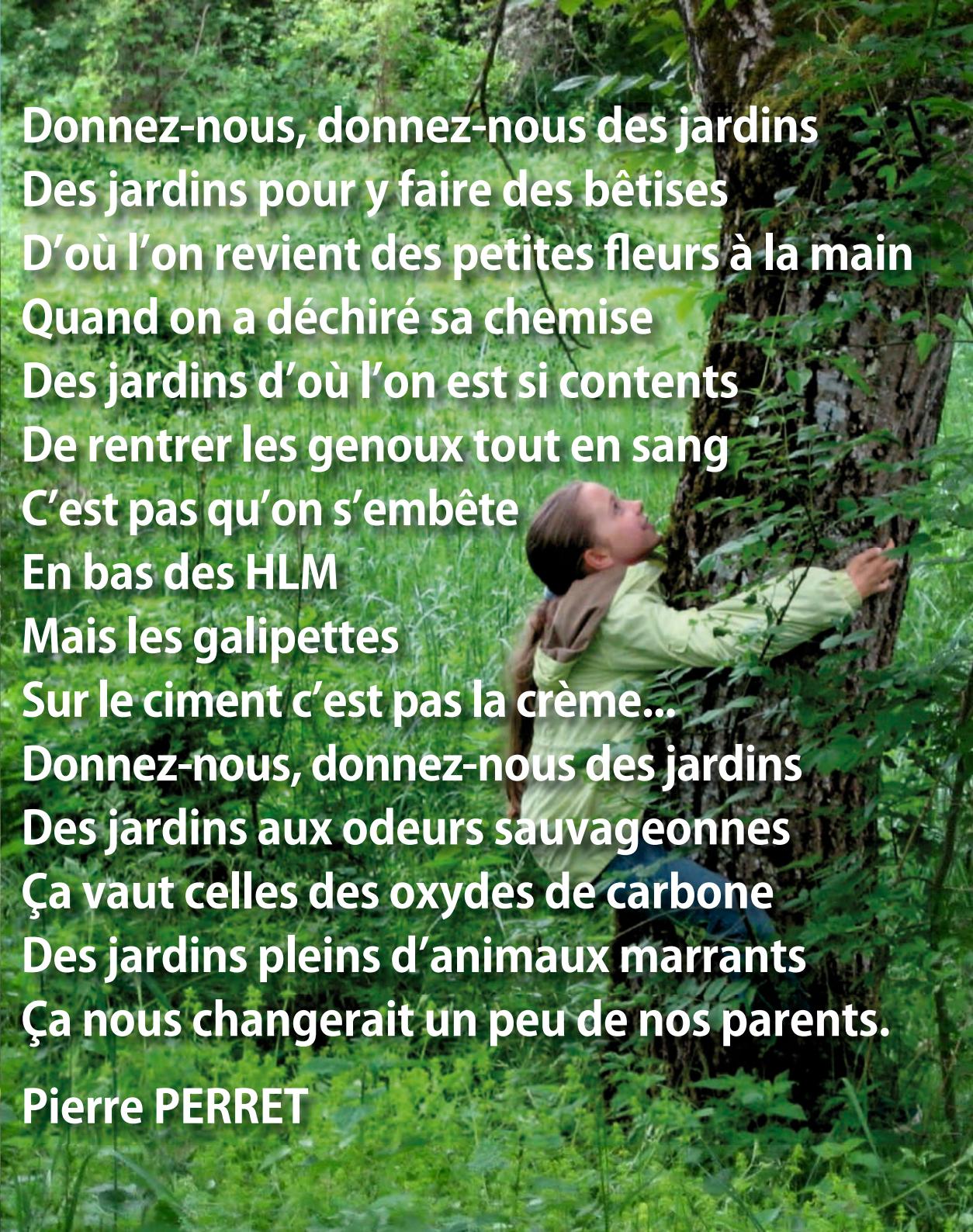
Helsinki

## Quelques intérêts de la méthode...

- Elle favorise une **bonne planification urbaine** parce qu'elle s'intéresse à des besoins essentiels des habitants dans leur diversité.
- Elle peut être adaptée à toute échelle et être mise en œuvre avec des **moyens locaux**.
- Elle aide à **réussir la «ville dense»** en augmentant l'offre d'espaces de liberté et d'activités extérieures.
- Elle réintroduit **l'humain** dans la démarche des trames vertes et bleues «Grenelle», qui oublie un peu les usages sociaux des espaces naturels.
- Elle enrichit et développe la pratique de la **démocratie locale**, autour de sujets concrets qui relient le local au global.
- Elle nous apprend à **mieux regarder** notre environnement quotidien et à nous intéresser davantage à la **vie quotidienne des gens**.



Hennebont



**Donnez-nous, donnez-nous des jardins  
Des jardins pour y faire des bêtises  
D'où l'on revient des petites fleurs à la main  
Quand on a déchiré sa chemise  
Des jardins d'où l'on est si contents  
De rentrer les genoux tout en sang  
C'est pas qu'on s'embête  
En bas des HLM  
Mais les galipettes  
Sur le ciment c'est pas la crème...  
Donnez-nous, donnez-nous des jardins  
Des jardins aux odeurs sauvageonnes  
Ça vaut celles des oxydes de carbone  
Des jardins pleins d'animaux marrants  
Ça nous changerait un peu de nos parents.**

**Pierre PERRET**